

Nicolaus Schütze   Christoph Tetsch

## **Disputatio Iuridica De Usucapionibus Et Praescriptionibus**

Rostochii: Kilius, 1641

**<http://purl.uni-rostock.de/rosdok/ppn731846273>**

Druck   Freier  Zugang



Nützungen und Vorschriften

RM. jur. 1641.  
Schätze - Rostock.







DISPUTATIO JURIDICA  
DE  
USUCAPIONIBUS  
ET PRÆSCRIPTIO-  
NIBUS.

61  
87  
*Quam*  
D. T. O. M. A.  
Consensu Magnifici & Amplis-  
simi Senatus Juridici in almâ Ro-  
sarum Academia  
SUB PRÆSIDIO

VIRI  
*Excellentiss. Ampliss. Consultiss.*  
Dn. NICOLAI Schützen  
ICTi Eximii, Cod. Prof. Ord. Præ-  
ceptoris, Fautoris atq; Hospitis  
sui parentis instar venerandi

*Publicæ eruditorum censura ad d. 24. Decemb:  
Horis Matutinis in Audit. Maj. exhibet.*

CHRISTOPHORUS TETSCHUS  
Regismonte Prussus  
A. & R.

---

ROSTOCHII,

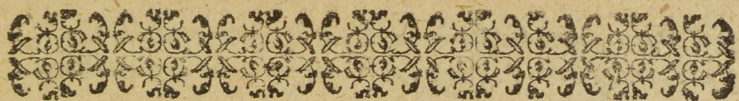
Literis NICOLAI KILII, Academiae Typograph.  
Anno M, D C. XLI.

1041









I. N. D. N. J. C.

T H E S I S I.



Um in omni tractatu, maximè *Tractatus*  
tamen juris, *prior verborum* sit habenda ra- *hic absol-*  
tio arg l. i. pr ff d. J. & J. l. i pr ff reb. Cred. l. i. §. i. *vitur.*  
ff. susp. tut. : nobis de *Usucapionibus*, Materià  
origine sanè antiquissimà, usu frequentissimà, *ONOMA-*  
doctrinà amplissimà disputaturis, ut à *Nomine* TOLO-  
ordiamur, incumbet. *GIA.*

2. Circa quod consideranda veniunt. 1. *Origo.* 2. *Æquivo-* *Quæ con-*  
*cario.* 3. *Equipollens Appellatio.* *tinet*

3. Derivatur *Usucapio* ab usu h. e. possessione l. us. ff. v. s. l. *i. Origi-*  
4. pr. l. 7. §. 1. ff. pro empt. & capiendò i. e. cum effectù acquiren- *nem.*  
do l. 71. ff. v. s. Et hinc evenit, ut non *Ususcapio*, sed *Usucapio*,  
quasi mediante possessione seu usu gratuita rei acquisitio dicatur  
l. 82. §. 1. ff. leg. 1. tot. tit. ff. *Mortu caus. donat.*

4. Præterea nomen *Usucapionis* & *Præscriptionis* de jure qui- *2. Æquivo-*  
dem Veteri quam plurimum variare Dd. passim tradunt. Impti- *cationem.*  
mis autem Veteres *Præscriptionem* ab *Usucapionē* ita discerne-  
bant, quod hanc pro effectù & fructu *Usucapionis* acciperent;  
Nempe pro peremptorià illà exceptione (à quâ & ipsa nomen ha-  
bet: Exceptio enim Græcis est *ὑπογραφή* i. e. *præscriptio Rit-*  
*tersh. hic*) per quam prior Dominus ab agendo repellitur: Et  
hinc *præscriptionis* voce ut plurimum pro exceptione usi sunt, ut  
in l. pen. & ult. C. Except. l. 11. ff. eod. junct. Rubr. ff. & C. d. Except.  
*Sshneiderw. ad h. t. n. 7.* Omnes tamen differentias à *Justiniano*  
sublatas, *Præscriptionem* & *Usucapionē* exæquatam esse constat ex l.  
47. C. *Usucap. transf. l. fin. C. præscript. long. temp.*

5. Cæterum alijs quoq; nominibus in jure nostro *Usucapio*  
nuncupatur, dum alias *Usus* d. l. 82. §. 1. ff. leg. 1. l. 23. ff. ex quib.  
A 2. caus.



caus. Maj. 25. Item Capiō & Capiō per longum tempus l. 48. §. 1. ff. acq. rer. dom. Item Possessio l. 19. §. 30. ff. ex quib. caus. maj. Et Suffragium temporis, l. 24. donat. inter vir. dicitur. Et ejus generis multæ aliæ significationes in Jure occurrunt: Verum enim verò, cum omnes non tropicè solum, sed obscurè rem hanc repræsentent; nos nomen Usucapionis tanquam Materiæ huic maximè ac-

PRAGMA- commodum retinemus.

TOLO- 6. Expedità hac ratione *Vocis* interpretatione, in ipsius *Rei*  
GIA. cognitionem progredimur, in quā prætermittā *Existentiæ* ipsius,  
In qua tanquam lippis & tonsoribus satis notæ, *Verificatione*, *Essen-*  
Usucapio *tiam* ejus scrutabimur *Consideratione* partim *Generali*, partim  
considera- *Speciali*.  
tur.

7. *Generalis* expendet Usucapionis Naturam communem,  
2. Genera- quatenus hæc spectatur tum *Absolutè*, cum *Relatè*.  
liter.

part. 8. *Absolutè* tam à *Priori* per *Definitionum* & *Causarum*,  
*Absolutè* determinationem; quam à *Posteriori* per *Affectuum* & *Effec-*  
tam *torum* assignationem.

9. *Definitur* in l. 3 ff. b. t. Ubi *Modestinus* inquit; *Usucapio*  
à Priori est *adjectio domini per continuationem possessionis tempo-*  
per ris *lege definiti*.  
3. Defini-  
tionum

tum  
Positionem 10. Perinde autem erit, siue cum *Modestino* leges *Adjectio*,  
siue cum *Ulpiano* tit. 20. §. 7. *Adeptio*. Eodem enim res recidet,  
quia uterque id saltem agit, ut *effectum Usucapionis*, nimirum  
acquisitionem domini, designet.

11. *Wesembecius* autem ad rubr. Inst. d. *Usucap. Definitionem*,  
quæ paulò tamē à nobis mutata est, talem proponit: *Usucapio est*  
*acquirendi domini Modus Civilis Singularis, ex alienatarum*  
*rerum possessione per tempus lege definitum continua-*  
*tà, jure Civili, ne semper incerta sint rerum dominia, intro-*  
*ductus*.

cum  
Resolutio- 12. In hac *Definitione* duo consideranda erunt: 1. *Conce-*  
ptus *quidditativus Communis*, Genus scilicet, 2. *Proprius*,  
videlicet *Differentia*,

13. Genus



13. *Genus* h. l. *triplex* indigitatur; *Remotum*, *Propinquum* & *Proximum Genus*. *Remotum* est Modus acquirendi domini, veri sc. pleni & absoluti. l. 10. §. 2. & ult. ff. acq. rer. dom. l. 3. ff. h. t. l. 10. C. pact. Quo convenit cum reliquis Modis acquirendi juris gentium. *Propinquum* est Modus acquirendi domini Civilis: Et hoc ipso convenit cum reliquis Modis Civilibus Universalibus §. ult. Inst. per quas pers. cuiq. acq. *Proximum* est Modus acquirendi domini Civilis Singularis; quod commune ipsi est cum reliquis Modis, Donationibus sc. & alijs, de quibus ut specie differentibus in quid prædicatur.

14. *Differentia* desumitur à *Causis* cum internis, tum externis, quas omnes sequenti tractatione perlustrabimus.

15. Absolutâ sic *Definitione* ad *Causas* accedimus: quæ sunt 2. *Causas*. partim *Essendi seu Internæ*, ut *Materia* & *Forma*; partim *Existendi f. Externæ*, ut *Efficiens* & *Finis*.

16. Ut ut autem *Causas Internas* solum res naturales (ut Philosophi statuunt) agnoscant; per analogiam tamen ut alijs rebus, ita & *Usucapionibus* easdem competere posse non dubitamus.

17. Idcirco *Materiam Usucapionis* consideramus vel *Subjectivè*, vel *Objectivè*. (a) *Materiam*.

18. *Subjectivam* *Usucapionis Materiam* constituimus *Solum Hominem*. (æ) *Subjectivam*.

19. Notanter diximus *Solum hominem* non *Omne*: Ut nimirum particulâ illâ exclusivâ *solum* remove à *Subjecto Usucapionis* queamus 1. *Servos*, qui cum ipsi possideantur, nihil suum habere possunt. §. 3. per quas pers. §. 1. d. h. qui sunt sui vel al. l. 79. ff. acq. hered. Nisi (1.) Ex personâ Domini possederint l. 49. ff. acq. pos. (2.) Rem peculiariter tenuerint. l. 1. §. 5. d. 2. 2. *Furiosos*, qui nec curatoribus auctorib. usucapere possunt. arg. l. 5. ff. R. J. l. 1. §. 3. ff. acq. pos. Illam autem rem, quam ante furorem nanciscuntur, rectè usucapiunt. arg. §. 1. J. quib. non est permis. fac. test. l. 4. §. 3 h. t. Reliqui ergo qui possidere possunt, Usucapere non prohibentur: Quales sunt non saltem *Patresfam.*

A 3

Sed



sed etiam *Filiis*, præsertim quoad *Peculia Castrensia* l. 4. §. 1. ff. b. t. & quasi *Castrensia* arg. l. 14. C. *Advoc. divers. jud.* Item *Papilli* tam cum, quam absq; tutorum auctoritate l. 4. §. 2. ff. b. t. Et *Infantes* l. 32. §. 2. ff. acq. pos.

(β) *Objectivam.* 20. *Objectivam* autem *Res Singulas*, maximè tamen *Corporales*.

21. Dicitur I. *Res*: puta 1. *Alienas* seu non Domini pr. b. t. l. 48. §. 1. ff. acq. rer. Dom. 2. *Prescriptibiles*; quia quasdam res Usucapere leges prohibent aut ob ipsarum *Naturam*, aut ob *Domini favorem*. De quibus infra.

22. II. *Singulas*: Ad excludendas nimirum *Res* per Universalitatem, quæ per Usucapionem non acquiruntur. §. *fin. per quas pers. cuiq; acq.* Non obstante l. 1. ff. pro hered.

23. III. *Maximè Corporales*; l. 9. ff. b. t. tam *Mobiles* quam *Immobiles* l. unic. C. *Usuc. transf.* Mero siquidem jure *Res Incorporales*, quoniam non tangi possunt, §. 2. reb. corp. neq; tradi, neq; possideri l. 32. §. 1. ff. servit. neq; Usucapi poterunt. l. 43. §. 1. ff. acq. rer. dom.

(b) *Forma.* 24. *Materiam* excipit *Forma*, quæ est *Possessio per tempus lege definitum continuata*.

25. Certi quippe juris est, sine *Possessione* Usucapionem contingere non posse l. 25. ff. b. t. c. 3. R. J. 6. juxta tritum illud: *Tantum præscriptum, quantum possessum*. Oportet autem ut sciat possessor se proprio suo nomine rem tenere; nam ut ignorantes usueapiamus in peculiarib. tantum reb. receptum est l. 47. ff. b. t. uti videre est in l. 8. ff. b. t. l. 2. §. 11. ff. pro empt.

26. Insuper, cum nemo ambigat *Possessionem* esse *Duplicem Naturalem* sc. & *Civilem* l. 10. C. acq. pos.; non abs re fecerimus, si investigaverimus, quænam illarum ad Usucapionem requiratur? Quoniam verò explorati juris est, *solum Naturalem possessionem*, qualem quidem Usufructuarij, Vasalli & Emphyteutæ, in re fructuaria, feudali & emphyteutica l. 12. ff. acq. pos. l. 15. §. 1. ff. qui satisd. cog. Creditores in pignore l. 13. §. 1. ff. publ. in rem. habent, ad usucapiendum in idoneam esse l. 10. §. fin. ff. acq. rer. dom. l. 7. §.



*l. 7. §. 11. ff. Comm. divid.* ; Necessariò sequitur aut *Civilem tax-*  
*tum l. 1. §. 14. ff. acq. pos.* aut *Civilem & Naturalem simul l. 10.*  
*C. acq. pos. l. 2. ff. pro hered.* requiri ; Quamvis magis juridicè in-  
ter opinione Domini possidere vel non hic distinguatur & inde  
hoc in passu qualitas possidendi rectius dijudicetur *l. 22. §. 1. ff. d.*  
*noxal. act. l. 13. §. 1. ff. de Public. in rem act.*

27. Cæterum accedat oportet *Possessionis continuatio per*  
*tempus lege definitum l. 3. ff. h. t. in fin. §. 7. h. t.* Et saltem  
*Civilis*, ubi computatio fit de die in diem, non ad momenta *l. 6.*  
*ff. h. t. l. 15. ff. divers. temp. præscript.* Sed dicis, Temporis non est  
habenda ratio. *arg. l. 44. §. 1. Obl. & act. l. 29. ff. R. J.* Resp. quod  
verum hoc sit de tempore absolutè considerato, non autem tali,  
ubi actus alius, puta possessio vel usus concurrit.

28. Tandem de reliquis Essentialibus Usucapionum re-  
quisitis h. l. non sumus solliciti ; sed reservamus eadem speciali  
considerationi. Hoc enim certum est, non omnia omnib. Usu-  
capiionis speciebus requisita, quæ quidem Dd. proponunt, compe-  
tere.

29. *Causas Internas* sequuntur *Externa* ; *Efficiens* nimi- (2.) *Exter-*  
rum & *Finis* ; *Efficiens* est vel *Principalis* vel *Minus principalis*. *nas.*

30. *Causa Efficiens Principalis* est *Alienatio*. *Alienatione* (a) *Effici-*  
sanè opus est, si dominium transferri debet *l. 1. C. fund. dot.* Nec (a) *Prin-*  
enim id quod nostrum est sine facto nostro ad alium transferri cipalem.  
potest. *l. 11. ff. R. J.* Et Usucapionem ex ejusmodi alienatione  
resultare constat ex *l. 28. ff. U. S. l. 82. ff. R. J.*

31. *Minus principalis* si formam ejusdem respexerimus, est  
*Jus Civile* in specie dictum, quod juri gentium h. l. opponitur.  
*§. ult. Usu & Habit.* ut patet ex *tit. 7. ff. & C.* si verò in ipsas nata- (b) *Minus*  
les ejusdem accuratius inquisiverimus, non Græcos solum, sed *principalē*.  
Hebræos *Levit. 25. v. 29. & seqq. Deut. 15. v. 12. & seqq.* eadem jam  
usos fuisse deprehendemus.

32. Restat *Finis*. *Finis* est vel *Publicus*, *Dominiorum scil.* (b.) *Finē*.  
*Certitudo l. 1. ff. h. t.* vel *Privatus*, *Litium nimirum*, quas alias  
infinitas experiretur possessor, *Finis l. fin. ff. pro suo.* At, inquis,  
finis



finis hic non consentit cum æquitate naturali, quæ neminem cum alterius damno locupletari vult *l. 206 ff. R. J. Resp. ex l. 203. ff. R. J.* Sibi namq; imputet, quod adeò negligens fuerit rerum suarum administrator, cum sciret Jus Civile vigilantibus scriptum esse *l. 14. ff. quæ in fraud. cred.*

quam  
à Posteriori  
per  
i. Affectiones  
nes  
tum  
secundarias.  
33. Absolvimus hucusq; *Considerationem Absolutam à Priori*; perpendenda eadem nunc erit à *Posteriori*, ratione videlicet *Affectionum & Effectorum*.

34. *Affectiones* potissimum sunt tres; quarum una *Secundaria*, duæ *Primariæ*.

35. *Secundaria* est *Accessio*, qua actus possessionis nondum continuata à possessore legitimè in successorem conjicitur *§. 7. h. t.* Sed de *Accessionibus* cum nihil in perpetuum neq; generaliter definiri possit, consistunt enim in solâ æquitate, *l. 14. ff. divers. tempor. præscript.* non miremur, cur possessio auctoris aliter successori generali (cui, licet in bonâ aut malâ fide fuerit, bona fides defuncti prodest *l. 2. §. 19. ff. pro Empt. & mala obest l. 3. C. comm. Usuc.* Ex regula *l. 62. ff. R. J.*) aliter *Speciali* (qui non usucapit si ipse in malâ fide fuerit, etiamsi bonam auctoris fidem alleget *l. 2. §. 17. ff. pro empt.* Et contra, mala fides auctoris ipsi impedimento non est, si ex sua personâ Usucapionem inchoaverit. *l. 13 §. 1. ff. acq. pos. l. 5. ff. divers. temp. præsc.* Nisi in casu *Auth. Malæ fidei. C. long. temp. præsc.*) accedat.

36. *Primariæ* sunt I. *Utilitas*, quæ ex fine Usucapionis *th. 32. & Effectis infra th. 38.* satis patet.

37. II. *Æquitas*, quæ petenda est ex Jure Civili, quod æquitatem juris naturalis supplet, nec enim hoc etiam casu in totum ab illo recedit, nec in totum illi servit: *l. 6. ff. I. & I.* Nam dum illud privatas tantum utilitates attendit *l. 206. ff. R. I.* hoc publicas & privatas conjungit *l. 1 ff. h. t.* Et hæc Civilis æquitas tantum operatur, ut, qui secundum Juris Civilis præcepta usuceperit, in foro etiam Conscientiæ exceptione hac se munire & defendere queat. *l. 11. ff. acquir. pos. l. 4. C. ad l. Jul. d. adult.*

38. Deniq;



38. Deniq; *Effecta Usucapionis* potiora hæc sunt. 1. *Dominij Pleni acquisitio* l. 3. ff. h. r. l. 20. C. pact. 2. *Litis finita Exceptio contestationem impediens*. Wesenb. π. ff. ad h. t. n. 14.

39. Plenariè sic *Absolutâ Consideratione* ad finem perductâ ratio methodi postulat, ut *Relata* videatur; Hanc vero ratione *Disconvenientia* solum brevibus hoc loco præponemus; ratione enim *Convenientia* nullo negotio nobis explicabit *th.* 13.

part.  
Relatè.  
resp.

40. Et cum in omni re, maximè tamen in jure *l. fin. ff. legib. ne* quidquam adeo stabile & firmum reperiatur, ut non aliquando interitui sit obnoxium; ita id ipsum quoq; in *Usucapione* contingit quæ non uno sanè labefactatur & intervertitur sæpe modo, sed quam plurimis; E quorum censu habetur.

41. I. *Communio Bonorum*: Hæc si in Remp. introducat *Pugnanti- statim* Finis Usucapionis cessabit, nullusq; ei locus remanebit.

42. II. *Interruptio*, dicta *Usurpatio* l. 2. & rubr. ff. h. t. quæ omnem tollit præscriptionem l. 1. C. annal except. c. 8. d. præscript. Et hæc est partim *Naturalis*, quam interdum *Natura*, si nimirum possessum mari aut flumine occupatum fuerit; l. 3. §. 17. l. 30. §. 3. ff. Acq. poss. interdum *Factum hominis*, ut, si quis vel sponte possessionem dimittit l. 30. §. 4. ff. acq. poss. tot. t. ff. pro derel. vel rem mobilem amittit, ab immobilive videjicitur l. 4. §. 22. l. 5. l. 15. ff. h. t. vel ab hostib. captus detinetur l. 23. §. 1. ff. acq. pos. causatur: partim *Civilis*, quæ fictione quadam per actum civilem, puta Citationem judicialem, aut si ea haberi nequeat, extrajudicialem testato factam, accidit, l. 2. C. anna except. Wesenb. π. ff. ad h. t. n. 15.

43. III. *Cessatio*: Quæ ab Usurpatione taliter differt; quod in illa prius inchoata Usucapio non sit nullius momenti, sed sublato impedimento, impuberi sc. ætate, aut simili causâ agendi facultatem impediente, continuetur, & tempus prius cum sequente conjungatur: in hac autem inchoata prius Usucapio prorsus ad nihilum redigatur, & iterum de novo sit ordiendâ præscriptio, prioris nihil commodante. Vid. Wesenb. d. n. 15. §. 14.

B

44. IV. In



44. *IV. In integrum Restitutio.* l. un. C. si advers. Usuc. Quo Rescissoriam quoq; actionem refero §. 5. d. Action. l. 1. Ex quib. caus. maj. An autem illi, qui ius persequendi, quod ad rem habebat, ignoravit, ex causâ ignorantia restitutione in integrum contra Usucapionem temporis certi succurratur, hoc loco quaeritur: Et affirmativam cum Wesenb. d. n. 14. tenere placet.

45. *V. Contraria lex seu Statutum* l. 35 ff. R. I. Non item Pactum: siquidem pactum quod contra leges est, nullius momenti censetur l. 7. §. 7. ff. l. 6. C. pactis Nec privatorum conventiones juri publico quicquam derogant. l. 45. §. 1. de reg. jur.

II Specia-  
liter.  
per  
Divisio-  
nem  
in  
Usucapio-  
nem

46. De reliquo, perfectus Usucapionis tractatus non erit, nisi Species ejus omnes enumeratæ fuerint arg. l. 2. ff. orig. jur. Idcirco paucis, quantum quidem fieri poterit, (ut enim multa adferamus præscriptis disputationib. juridicis modus impedit) Considerationem Specialem, quæ circa Divisionem occupatur, proponemus.

Usucapio-  
nem

47. Rejectis itaq; reliquis Usucapionis Distinctionib. potius, quam Divisionib. illam, quæ Logicis Generis in species dicitur arripimus.

Temporis  
1. Certi  
pars.

48. Usucapio ergo alia est Temporis Certi seu Definiti; alia Incerti seu Indefiniti: illa iterum est vel Brevioris, vel Longioris. Vult. l. R. l. 1. c. 71.

Brevioris.

49. Usucapio Temporis Brevioris est, qua rerum mobilium dominium, ex possessione justâ per triennij decursum nobis adjicitur; pr. J. h. t. l. un. C. Usuc. transf.

50. Dicitur l. Rerum Mobilium; Subintellige ad Usucapiendum habiliū. Nam supra jam dictum est quasdam res ad Usucapiendum inhabiles esse vel ob Naturam suam vel Domini favorem.

51. Ob Naturam non usucapiuntur Res commercio hominum exemptæ, quarum Usucapio nec ullo tempore procedit. §. 1. h. t. Ejusmodi autem sunt 1. Res Divini juris. d. §. 1. 2. Liber homod. §. 1. §. fin. Empt. §. 1. Inut. stipul. Quib. addi etiam possunt Publicæ & Universitatib. l. 9. ff. h. t.

52. Favor



*2. FAVOR* autem *Domini* poterit considerari aut *Solus* aut  
*Coniunctim* una cum delicto alterius ex quo ipsi rei inductum est  
 vitium. *Sub. diff. 6 n. 15. Ille Usucapionem 1. Rerum fiscalium,*  
 quo referenda non erunt Bona vacantia fisco nondum nuntiata.  
*§. 6. b. t. l. 18. l. 24. infm. l. 45. ff. b. t. l. 4. C. presc. 30. vel 40. ann.*  
 Nec *Arcæ* communis civitatum aut quarumcunq; societatu, quip-  
 pe cum nomine fisci non veniat. *l. 1. §. 1. ff. quod cuius. Univerf. nec*  
*privilegijs illius gaudebit l. 10. ff. ad Municip. 2. Pupillorum*  
*l. 3. C. d. l. 10. ff. quemam. serv. 3. Minorum puberum. l. ult.*  
*C. in quib. caus. in integ. rest. 4. Dotarium l. 16. ff. fund. dot. s. Te-*  
*stamento alienari prohibitarum l. fin. §. 4. C. Commu. leg. l. 2. C. Usuc.*  
*proempt. 6. Militu in expeditionibus occupatoru l. fin. C. restit. mi-*  
*lit. Hic 1. Reru presidi provincia contra L. iul. repetund. data-*  
*rum l. 8. ff. ad l. iul. repet. 2. Rerum furtivarum, (Mobiliu nimiru,*  
 quarum tantum furtum committitur *§. 1. Obl. quæ ex del. nase)*  
*3. Vi possessorum, (Immobiliu scilicet §. 22. C. de q. ff. b. t.) l. 33. §. 2.*  
*ff. b. t. (§. 2. b. t. l. 4. §. 6. C. 22. l. 33. pr. ff. b. t. non permittit. Ethoc*  
 adeo verum est, ut etiamsi bona easdem fide per longum tempus,  
 nedum per triennium possederimus, Usucapio tamen non proce-  
 dat *d. §. 2. b. t. propter regulam l. 24. ff. b. t. in causâ autem est earum*  
 adiacens vitium *§. 5. b. t. quod ad quemvis etiam successorem*  
 transit. *l. 11. C. acq. poss. sed purgatur idipsum (1.) In domini po-*  
 testatem reversione *d. §. 5 b. t. (2.) Longissimi temporis prescriptio-*  
 ne. *§. 2. b. t. Nov. 19. c. 7. infm. qua & ipsum furem Usucapere posse*  
 arbitramur *l. 4. C. presc. 30. vel 40. ann. l. 1. §. 1. C. annal. except. l. ult. §.*  
*ult. C. Unde vi. Ceterum oportune quaeritur hic Num parvus an-*  
*cille aut pecudis furtiva usucapiatur? Aff. si nimirum apud*  
 bonæ fidei possessorem & conceptus & editus fuerit. *l. 3. C. Usuc.*  
*proempt. l. 10. §. 2. l. 33. ff. b. t. l. 43. §. 5. ff. furt. Non obstante. l. 1.*  
*§. 1. ff. Ventr. inspic. Aliud autem obtinet in m. f. possessoris he-*  
 rede, qui, etsi bonâ fide rem possederit, minime tamen usucapiet;  
 nam eadem est heredis quæ defuncti possessio *l. 4. §. 15 ff. b. t. l. 2.*  
*§. 19. pro empt. l. 11. §. 2. ff. public. in rem. Idemq; dicendum est si*  
 Dominus à servo in pretium concessæ libertatis ancillam furtivam,  
 bonâ etiamsi fide, acceperit. *d. l. 4. §. 16. d. l. 2. §. 14. Vid. Ged. ad*  
*l. 26. ff. V. S.*



53. *II. Ex possessione iustâ; tam ratione Tituli, quam Bonæ fidei.*

54. *Titulus seu Causa ad translationem domini per se habilis necessario requiritur. pr. h. t. l. 1. & seqq. ff. publ. in rem l. 27. ff. h. t. Hujus genera recensentur in l. 3. §. 21. ff. acq. poss. Dd. eundem dispescunt in Generalē, qui Pro Svo dicitur; & Specialem, qui certū quoddā nomen habet: Ut Emptio, & Hereditas &c. Ubi quæstio occurrit An suus etiā heres pro herede usucapere possit? A. l. 2. §. 2. ff. pro hered. §. 2. d. hæc qual. & dif. Nihil autem intererit, utrum Titulus ille fuerit Onerosus an Lucrativus l. 11. C. præser. long. temp. Verus itidem, an Putativus, errore quodam interveniente: Modo Error iste sit vel iustus, in facto etiā proprio l. 46. ff. h. t. l. 3. ff. pro suo vel iustissimus in facto alieno l. fin. ff. pro suo l. 11. ff. pro empt. l. 42. ff. R. I. dum tamen in utroq; persuasio alterius cujusdam concurrat, alias enim injustus erit: injustus autem tam ratione facti proprii l. 7. ff. ad. Sc. Vellei. §. 6. h. t. quam juris l. 31. ff. h. t. Usucapionem impedit Vid. Schneidew. ad h. t. n. 22. & seqq.*

55. *Iustum Titulum comitetur oportet Bona Fides, quæ illoefa conscientia possessorem de rei alienæ ignorantia excusans dicitur. Hæc Jure Civili in primordio saltem Usucapionis l. 48. §. 1. ff. acq. rer. §. 7. h. t. l. 44. §. 2. ff. h. t. (Aliud tamen receptum est 1. in Emptione, in qua duob. temporib. Contractus sc. & Traditionis Bona fides requiritur l. 48. in fin. ff. h. t. l. 2. §. 1. ff. pro empt. l. 7. §. ult. ff. publ. in rem. 2. in Successore Speciali. De quo supra. th. 31.) Jure verò Canonico omni tempore e. fin. Ext. d. præscript. c. 2. R. J. 6. desideratur. Et semper præsumitur, donec contrarium probetur. l. 21. ff. probat. l. pen. C. Evid. e. fin. d. præsumpt. Hic quaeres an dubitans tanquam bonæ fidei possessor usucapiat? Negamus, quia inter bonam & malam fidē tertium non invenimus. Dubitante autem in bonâ fide non esse, patet ex definitione & l. 10. C. acq. poss. E. in mala fide erit, & sic non usucapiet. Vid. Fach. l. 1. §. 65.*

part.  
Longioris

56. *Fuit Usucapio Temporis Brevioris; sequitur Longioris quæ vel Longi, vel Longissimi.*

57. *Usucapio*



57. *Usucapio Longi Temporis est, qua dominium rerum cum immobilium praesentes quidem decursu decennij, absentes Longi, vicennij ex iusta possessione adipiscuntur. pr. h. t. l. un. C. Usuc. transf. l. pen. ff. prater stipul.*

58. *Convenit quidem haec Usucapionis species cum praecedente in hoc, quod utraq; bonam fidem & iustum titulum, item rem non vitiosam & temporis continuatione desideret: Differt tamen ab eadem partim ratione Subjecti tum Operationis, pro quo illa Res Mobiles, haec Immobiles agnoscit; eum Inhabitationis, in quo illa inter praesentes & absentes discrimen nullum, haec vel maximum facit: partim ratione Temporis quod in illa triennium, in hac decennium vel vicennium constituitur.*

59. *Sanè Res immobiles instar Objecti huic Speciei assignamus non tamen eo ipso Res incorporales excludimus, quippe quæ in his numerantur, Wesenb. x. ff. ad h. t. n. 10. cum quasi tradi etiam, & ita quasi possideri dicantur. l. ii. ff. publ. in rem. Et ex hoc fundamento omnes servitutes (distinctione illa inter Continuas & Discontinuas prorsus rejecta. Fach. l. 2. c. 22.) l. fin. C. praeser. long. l. 2. C. serv. & aq. Omnes item Actiones Reales & Criminales l. 7. C. quib. non obij long. l. 12. C. ad l. jul. d. adult. hac Usucapionis specie praescribuntur: Praeter illas, quibus specialiter certum tempus, & quidem minoris spatij praestitutum est; ut puta actioni injuriarum, quæ anno, l. 5. C. iniur. doli, quæ bienn. o. l. fin. C. dol. adulterij, quæ quinquennio l. 5. C. ad l. jul. d. adult. expirat. v. Wesenb. x. ff. ad h. t. n. 8.*

60. *Demum, quorsum sit desumenda ratio praesentiae vel absentiae, explicat nobis l. fin. C. praeser. long. Ex utriusq; nimirum personæ, tam petentis, quam possidentis domicilio in eadem vel diversa provinciâ sito. Hoc saltem notabimus: quod quibusdam annis absenti, quibusdam praesenti tot anni supra decennium sint adijciendi, quot annis ex decennio absens fuerit. Ansb. quod in C. praeser. long.*

61. *Ultimo Usucapio Temporis Longissimi est, qua omnium rerum dominium 30 vel 40. annorum curricula absq;*

*tum Longissimi.*



*justa possessione consequimur. l. 3. § 4. C. praeser. 30. vel 40. ann. Nov. 19. c. 7.*

62. Discrimen ergo agnoscimus inter hanc & superiores species tam ratione *Materiae*, quam *Formae*. Ecce enim Omnes omnino Res, sive *Corporales*, sive *Incorporales*; d. l. C. & t. t. C. praeser. 30. vel 40. sive *Allodiales*, sive *Feudales* 2. F. 6. c. 4. 2. F. 9. c. 1. Imo *Temporales etiam locis & causis religiosis relictæ* *Auth. quas actiones* C. S. S. Eccles. Nov. 131. c. 6. Nov. III. (Paucis saltem exceptis, quas vide sis *th. 63.*) ad illam referuntur; Nec *idem Tempus, eademq. possessio*, *justa sc. in illa observatur*, quemadmodum quidem in prioribus. Exulat enim hic *justa possessio* ut patet ex citatis legibus. Sed intellige id ipsum de Jure Civili; Jus namq; Canonicum in omnibus Usucapionib. *justam possessionem* praesertim quoad bonam fidem *c. fin. Ext. praescript.* non titulum cujus in immemoriali praescriptione nulla habetur ratio *c. 1. praescript. 6. exigit.* Consentit cum illo Jus nostrum Prutenicum & dicit. *l. 3. t. 4. art. 1. § 4.*

2. *Interti.* 63. Tandem, ut finis dissertationi huic imponatur; *Usucapionem Temporis Incerti seu Indefiniti* dicimus esse *eam, quæ res prioribus Speciebus impræscriptibiles immemoriali tempore usucapiuntur.*

64. Dixi *th. 61.* quasdam res ab illa specie excipi; illæ jam sunt *quæ vim quandã privilegij obtinent*, cujus generis sunt *Bona pupillorū, Ecclesie Rom. & Reservata principi in signū præminentis dignitatis*. Et hæc adeo vera sunt, ut etiam illa immemorialis praescriptio neq; contrariâ lege generalib. etsi verbis conceptâ, excludi queat. *Nov. ss. c. 1* quoniam vim privilegij obtinent *l. fin. ff. aq. & aq. pluv. arc. l. 3 § 4. ff. aq. quet.* privilegia autem privilegij tolluntur. *arg. l. 35. ff. R. I.* Verum quodnam illud *immemoriale tempus* sit, inter Dd. non convenit: Nos quidem, si Veritas Theorica attendenda foret, tempus 100. annorum esse putaremus *l. ult. C. S. S. Eccles. ex ratione l. 27. C. Testam.* In Praxi tamen aliud observari testatur *Mynsing. cen. 1. obs. 30.* De hisce præter alios videri potest *Reink. l. 1. C. 1. c. 6. 2. Schneidew. ad h. t. n. 31. & seqq.*

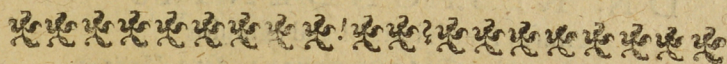
65. Core-



65. Coronidis loco multum inter Dd. agitatam illam controverſiam adjicimus: *Utrum nimirum in Materiâ Uſucapionum potius obſervandum ſit jus Canonicum; an verò jus Civile?* Et adeò lubricam ſanè hic ingredimur viam, ut ubi pedem figamus videre vix poſſimus. Ecce enim, qui Jus Canonicum defendunt, mirum in modum hoc loco Curam Conſcientiarum jaſtitant; Econtrario qui jus propugnant Civile, imperialem urgent ſplendorem. Contra utrumq; itaq; aliquid ſtatuerè, piaculum foret. Quicquid tamen ſit, ad illorum accedimus partes, qui jus Canonicum Civili præferendum cenſent; dicti hujus rationes poſtulantibus in ipſo conſlictu ſubminiſtraturi. Interim autem non diſſitemur, Magiſtratus Politicos in ſuis jurisdiſtionibus promulgare poſſe leges, quibus definiant quousq; illa jura, & in quantum obſervari velint: Et hoc ipſum ad dirimendam iſtam controverſiam remedium eſſe tutiſſimum.

*Tantum.*

S. D. G.



Ad Præſtantiſſimum Dn.

Reſpondentem.

**N**aturale bonum eſt nullum fieri locupletem  
Cum damno alterius; Verum Civile ſuprema  
Eſto alius Populi Lex & ſic publica cauſa.  
Quare Uſucapio non eſt removenda, Salutem  
Concernens Populi, litis ſit terminus atq;  
Finis, & ut certi Domini ſint undiq; rerum.

Ergò præſentem rectè Doctiſſime THETSCHI  
Tractas materiam, gravis hac atq; ardua certè,  
Hinc



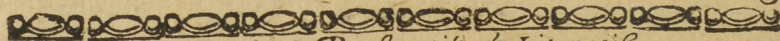
Hinc non exiguum facies tibi nomen, honorem  
Hinc conservabis, quod publica fama docebit.  
Gratulor, ut felix labor hic sit publicus, altum  
Ut possis subito Parnassum scandere montem,  
Unde venit doctis laus, gloria, summa voluptas.

Levinus Battus J. U. D.

ORDINE dulcisono tractas dum dogmata Juris,  
Juresophi meritò dignus honore clues.

Ita Dn. TETSCHIO, amicissimo suo L. Mg.  
applaudebat

M. David Klug.



In Honorem Præstantiss. & Literatiss:

DN. RESPONENTIS

Amici, Fratris instar, haud ex multis

**S**Trenuus en Cultor THEMIDIS nunc prodere Vires  
Scandit ad excelsi Pulpita docta chori.

Prosit, Amice, Tuum felici Numine captum:  
Incluta Te tandem ducat ad astra THEMIS.

Sic solet antlatos VIRTUS pensare labores:  
DOCTOS, perge, LABOR reddit in Orbe VIROS.

Verè & sincerè  
appos.

GEORGIUS FABIANUS  
à Reichenbach. Equ. Sil.



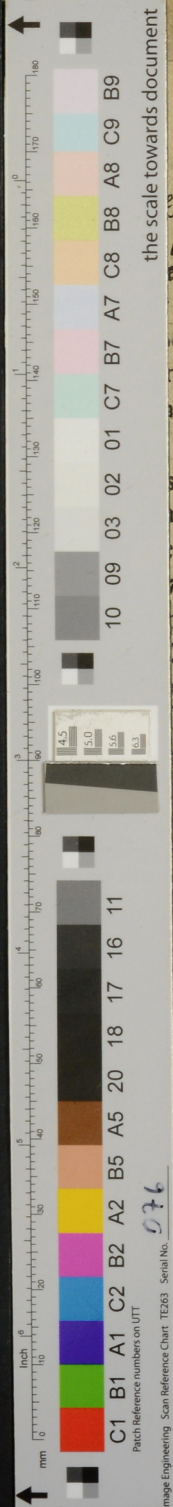












*Longi Temporis est, qua dominium rerum cum  
presentes quidem decursu decennij, absentes Longi,  
possessione adipiscuntur. pr. h.t. l. un. C. Usue,  
inter stipul.*

quidem hæc Usucapionis species cum præce-  
dutraque bonam fidem & iustum titulum, item rem  
temporis continuatione desideret: *Differt* tamen  
atione *Subiecti* tum *Operationis*, pro quo illa  
Immobiles agnoscit; eum *Inbasionis*, in quo  
& absentes discrimen nullum, hæc vel maxi-  
mum ratione *Temporis* quod in illa triennium, in  
vicennium constituitur.

*mobiles* instar *Objecti* huic Speciei assignamus  
Res *incorporales* excludimus, quippe quæ in  
*Resenb. x. ff. ad h. t. n. 10.* cum quasi tradi etiam,  
eri dicantur. *l. ii. ff. publ. in rem.* Et ex hoc fun-  
dervitutes (distinctione illa inter *Continuas* &  
refus rejecta. *Fach. l. 8. c. 22.*) *l. fin. C. præser. long.*  
Omnes item Actiones Reales & Criminales *l. 7.*  
*ig. l. 12. C. ad l. jul. d. adult.* hac Usucapionis spe-  
Præter illas, quibus specialiter certum tempus,  
spatij præstitutum est; ut puta actioni injuria-  
*s. C. iniur. doli,* quæ bienn. o. *l. fin. C. dol. adul-*  
*nnio l. 5 C. ad L. jul. d. adul. expirat. v. Wa-*  
*n. 8.*

, quorum sit desumenda ratio *presentie* vel  
nobis *l. fin. C. præse. long.* Ex utriusque nimirum  
ntis, quam possidentis domicilio in eadem vel di-  
o. Hoc saltem notabimus: quod quibusdam an-  
sdam præsentis tot anni supra decennium sint ad-  
is ex decennio absens fuerit. *Antib. quod in C. præ-*

*usucapio Temporis Longissimi est, qua omni-  
nium 30 vel 40. annorum curricula absq-  
3 iusta*

*tum  
Longissi-  
mi.*